



bereikbaar

Zwolle

**Factsheet Toegankelijke
ontwerpen van gebouwen**

Factsheet Toegankelijke ontwerpen van gebouwen

Het volgen van de landelijke richtlijnen uit het bouwbesluit leiden er lang niet altijd tot een gebouw wat voor iedereen bruikbaar is. In de praktijk komt het vaak voor dat er veel aanpassingen nodig zijn om een woning of gebouw toegankelijk te maken. Daarbij zijn aanpassingen achteraf vaak duur en soms onmogelijk om te realiseren.

Deze factsheet wil hiervoor een helpende hand bieden. Op basis van richtlijnen en met name gebruikerservaringen, is een lijst samengesteld van praktische tips. Door deze tips mee te nemen in het ontwerpproces, wordt een woning toegankelijker en gebruiksvriendelijker. En veel van deze aanpassingen kosten – als je ze vanaf het begin meeneemt- helemaal niks extra.

Belangenorganisatie Toegankelijk Zwolle is de Zwolse belangenorganisatie die zich inzet voor het toegankelijker maken van onze stad. Deze factsheet is op hun initiatief opgesteld, omdat zij constateerden dat soms relatief eenvoudige keuzes er voor kunnen zorgen dat gebouwen toegankelijk worden.

Als belangenorganisatie voert Toegankelijk Zwolle schouwingen uit en denkt mee op basis van ervaring, beleving en vanuit de praktijk. De mensen van Toegankelijk Zwolle denken ook graag mee in het proces hoe een woning of gebouw toegankelijk te maken.

Toegankelijk Zwolle kan eventueel ook doorverwijzen naar gespecialiseerde bureaus, voor meer technische vraagstukken.

Voor meer informatie of contact: www.toegankelijkzwolle.nl/ en Info@toegankelijkzwolle.nl



Entree

- Een (stroef) pad naar de voordeur, min. 120cm breed
- Deurbel op hoogte 90-120cm
- Deurbel voorzien van intercom en camera, bij flat/appartementen
- Een automatische deur of deur met bedieningsknop bij flat/appartementen
- Woning zonder treden voor de toegangsdeur (of anders met hellingbaan)
- Drempel van maximaal 2cm hoog
- Horizontale deurgreep met ronding, op hoogte 90-120cm
- Deurbreedte minimaal 85cm vrije doorgang
- Deuren licht te openen, maximaal 1kg
- Brievenbus(sen) op hoogte 90-120cm
- Brievenbus(sen) met één hand te openen

Hal/Gang (algemene ruimte)

- Binnenruimte zonder drempels
- Verwijzing naar trap en/of lift
- Horizontale deurgrepen met ronding, op hoogte 90-120cm
- Deurbreedte minimaal 85cm
- Draairuimte voor toegangsdeur 150x150cm
- Een automatische deur of deur met bedieningsknop bij flat/appartementen

Trap (algemene ruimte)

- Traptredemarkering, eerste en laatste trede
- Leuningen aan weerszijden, in contrastkleuren
- Doorlopende leuning, die beginnen vóór en eindigen na de trap
- Goede verlichting

Lift (algemene ruimte)

- Vrije draairuimte voor de lift van 210x210 cm
- Bediening van liftdeuren op max. 90-120 cm hoogte
- Etage-aanduiding en alarmnummer ook in braille en spraakfunctie
- Spiegel in achterwand op 90-195cm hoogte
- Opklapbaar zitje, bij drie verdiepingen of meer
- Goede verlichting

Woonkamer

- Toegangsdeur in het verlengde van de gang
- Woonkamerdeur naar binnen draaiend
- Een raam dat vanuit een rolstoel te openen is, bijvoorbeeld met een hendel
- Wandcontactdozen, thermostaat, lichtknoppen e.d. op maximaal 120cm hoogte

Toilet/Badkamer

- Toiletdeur en/of douchedeur naar buiten draaiend of als schuifdeur
- Douchedrempel maximaal 2cm hoog
- Thermostaat mengkraan met hendel om te kunnen bedienen met één hand
- Stroeve vloeren
- Geen zwarte vloer (mensen met dementie zien dit als een gat)

Keuken

- Thermostaat mengkraan met hendel
- Ladekasten i.p.v. open keukenkasten onder het aanrecht (makkelijker voor mensen in een rolstoel)
- Raam dat vanuit rolstoel te openen is, bijvoorbeeld met een hendel of niet te hoog

Slaapkamer

- Ruimte voor opstellen rolstoel
- Eén raam die vanuit een rolstoel te openen is, middels een hendel
- Aan alle kanten minimaal 80cm beweegruimte om het bed

Tuin

- Pad naar achteruitgang en/of schuur: minimaal 120 breed.
- Achtertuin ophogen, drempelloos van binnen naar buiten

Schuur

- Elektrische aansluiting, 220V, max. 120cm hoog
- Drempel max. 2cm hoog
- Draairuimte voor schuurdeur van 210x210cm

Nooduitgang

- Drempel max. 2cm hoog.
- In bewegwijzering aangeven welke uitgang rolstoeltoegankelijk is
- Nooduitgang met lichtalarmering

Colofon

Gemeente Zwolle
afdeling Vergunningen
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14038
E-mail postbus@zwolle.nl
www.zwolle.nl